



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД

№ РД 49-295/27.07.2016 г.

На основание чл. 168, т. 1 от Закона за горите, чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 59, ал. 1-7 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, препис извлечение от протокол № 6/25.03.2016 г. и решение № 8 на Управителния съвет,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Южноцентрално държавно предприятие“ (ЮЦДП) гр. Смолян, находящ се в обхвата на дейност на ТП „Държавно горско стопанство Смолян“ (ДГС Смолян).

2. Предмет на търга - урегулиран поземлен имот с идентификатор 67653.923.245 по КККР на град Смолян, промишлена зона в местност „Трандевица“, с площ 9 330 кв.м с начин на трайно ползване: друг вид производствен, складов обект, съгласно скица № 15-167623/07.04.2016 г. и АЧДС 4045/23.07.2015 г.

3. Вид на процедурата: търг с тайно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

4. Началната цена е в размер на 318 900,00 (триста и осемнадесет хиляди и деветстотин) лева без ДДС, съгласно доклад за оценка, изготвен от инж. Елена Ангелова Ковачева, независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти с рег. № 100100439/14.12.2009 г., издаден от Камара на независимите оценители в България.

Данъчната оценка на имота е в размер на 110 560,50 лева (сто и десет хиляди петстотин и шестдесет лева и петдесет стотинки), видно от Удостоверение с изх. № ДОО01435/06.07.2016 г.

5. Място за закупуване на тръжната документация: в деловодството на ЮЦДП, с адрес гр. Смолян, ул. „Полк. Дичо Петров“ № 1А, ет. 3, при цена от 100,00 (сто) лева.

6. Заявление за участие в търга се депозира в деловодството на ЮЦДП всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подават лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

7. Размер на депозита за участие в търга е 1 600,00 (хиляда и шестстотин) лева, вносим в касата на ЮЦДП или по банков път, по сметка: IBAN: BG38 TTBB 9400 1527 0497 50, BIC TTBB BG22 при банка: „Сосиете Женерал Експресбанк“ АД, офис Смолян, в срок до 16:30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

8. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 09:00 часа до 16:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация и в присъствието на представител на ТП ДГС Смолян.

9. Търгът да се проведе на 16.09.2016 г. от 10:30 часа в административната сграда на ЮЦДП, с адрес гр. Смолян, ул. "Полк. Дичо Петров" № 16, ет. 4, заседателна зала.

9.1. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване се насрочва повторен търг.

9.2. Повторен търг да се проведе на 04.10.2016 г. от 10:30 часа в административната сграда на ЮЦДП. Оглед на обекта, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 09:00 часа до 16:30 часа всеки работен, в срок до деня предхождащ провеждането на повторния търг.

10. Право на участие в търга имат физически и юридически лица.

11. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

12. Назначавам комисия в състав:

Председател:

Членове:

12.1.

12.2.

12.3.

12.4.

Резервни членове:

12.5.

12.6.

12.7.

12.8.

13. Препис извлечение от настоящата заповед (без т. 12) да се постави на видно място в сградите на ЮЦДП и на ТП ДГС Смолян в три дневен срок от издаването ѝ, да се публикува в един национален ежедневник и в един местен вестник, както и на интернет страниците на ЮЦДП и на ТП ДГС Смолян, най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг – най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

14. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията, назначена с настоящата заповед, да състави протокол, който да се представи в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

15. Утвърденият протокол, заедно с цялата документация по провеждането на търга се изпраща на областния управител на област Смолян.

16. Приходите от продажбата на имота, заедно с режийните разноски, постъпват по банкова сметка на ЮЦДП.

17. Настоящата заповед да се доведе до знанието на компетентните длъжностни лица за сведение и изпълнение, както и на областния управител на област Смолян за сведение и за определяне на представител на Областната администрация за член на комисията по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на директора на дирекция „Развитие на горския сектор“ в Министерство на земеделието и храните.

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА (п)

МИНИСТЪР